

Sammanträdesdatum 2026-02-11

§ 6 Uppdragsbeställning för genomförande av Detaljplan för Åby 1:10 m.fl., Spikfabriken

Diarienummer: 25KS581

Expedieras till:

Övergripande planering

Livsmiljö

Beslut

Samhällsbyggnadsutskottet, enligt ordförandens förslag, beslutar med stöd av kommunstyrelsens delegation punkt 11:11 att

- Godkänna "Uppdragsbeställning för genomförande av "Detaljplan för Åby 1:10 m. fl., Spikfabriken""

Ärendebeskrivning

Initiativet till pågående detaljplan för Åby 1:10 m.fl. är taget av fastighetsägaren av Åby 1:10 m.fl. fastigheter inom exploateringsområdet. Planbesked och planuppdrag beslutades redan 2015. Marken har tidigare använts för verksamhetsändamål och ny markanvändning avser bostäder. Markföröreningar har konstaterats inom planområdet. Kommunens risk för genomförande av detaljplanen behöver minimeras vilket är avsett att göras med stöd av godkänd bankgaranti som motsvarar exploatörens ekonomiska åtagande.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse - Uppdragsbeställning för genomförande av detaljplan Åby 1:10 m.fl., Spikfabriken, dnr 25KS581-2
- Uppdragsbeställning för genomförande av detaljplan Åby 1:10 m.fl., Spikfabriken, dnr 25KS581-1